



BALÁZS & KOVÁTSITS

H-1055 Budapest, Honvéd u. 40. 3. em. Tel/Fax: +36 1 302 5697; +36 1 302 7938; +36 1 312 1103
www.bakolegal.com office@bakolegal.hu balazs@bakolegal.com

**Berufliche Tätigkeit, wichtigste Fachvorträge und Publikationen von Dr. Tamás
BALÁZS von 2008 bis 2020 im Bereich des Bau- und Immobilienrechts**

1. Veröffentlichung einer Studie in der Zeitschrift The International Construction Law Review (London), Band 31, Teil 2, im April 2014, auf Ersuchen des Verlags mit dem Titel **„FIDIC Contracts and Hungarian law - Important Aspects of Using FIDIC Contracts in Hungary”** („FIDIC-Verträge und das ungarische Recht – Wichtige Aspekte bei der Anwendung von FIDIC-Verträgen in Ungarn”).
2. Verfassung des Kapitels **„Settling construction disputes in Hungary”** im Fachbuch **International Construction Contract Law** (WILEY Blackwell 2015/ Lukas Klee/).
3. Rechtsvertretung auf den Gebieten Baurecht, Bauwesen, Bauinvestitionen sowohl seitens des Unternehmens als auch des Auftraggebers, für in- und ausländische Kunden, in außergerichtlichen Verfahren und in Prozessen vor Gerichten und Schiedsgerichten, sowie Erstellung von Baurechtsverträgen und sonstigen rechtlichen Dokumenten als Rechtsanwalt, in ungarischer Sprache und in Fremdsprachen, ab 1992 in Zusammenarbeit mit ausländischen Kollegen die sich mit dem internationalen Baurecht befassen.
4. Vortrag am 25. Februar 2015 beim Ungarischen Verband der Beratenden Ingenieure und Architekten mit dem Titel **„FIDIC-Verträge und das ungarische Baurecht”**.
5. Der Gründer und der Vorsitzende der ungarischen Vereinigung, die das ungarische **Mitglied an der European Society of Construction Law** ab 2016 ist. Seit 2016 das

ungarische Mitglied an der internationalen Organisation **European Society of Construction Law**.

6. Im Auftrag des Präsidenten des Obersten Gerichts von Ungarn ist **Mitglied an der Expertengruppe für die Rechtspraxis der Prozesse der Gemeinschaftshäuser** ab 2016.
7. Teilnahme an der Investitionskonferenz in München, 2012, organisiert von der Berliner Botschaft von Ungarn im Thema des Immobilienmarkts und der Bauindustrie. Vortrag auf Deutsch mit dem Titel **„The legal regulation of the real estate, litigation, construction products and sector in Hungary”** („**Rechtliche Regelungen bezüglich Immobilien, Prozessverfahren, Bauprodukte und Bauindustrie in Ungarn**“).
8. Teilnahme an der Konferenz in Madrid im Juni 2011, die mit dem Titel **„The Investment Opportunities in the Building Sector in Hungary and in Poland”** („**Investitionsmöglichkeiten im Bausektor in Ungarn und in Polen**“) von der ungarischen Botschaft, der polnischen Botschaft, vom Spanischen Verband der Bauunternehmer und vom Spanischen Verband der Industrieunternehmer in Zusammenarbeit mit dem Spanischen Ministerium für Handel, Industrie und Tourismus veranstaltet wurde. Vortrag am 8. Juni auf Spanisch mit dem Titel **„Essential legal conditions of construction and real estate investments in Hungary, with special regard to greenfield investments and on the relation between the Hungarian construction law and the FIDIC contracts”** („**Wichtigste rechtliche Voraussetzungen der Bau- und Immobilieninvestitionen in Ungarn, mit besonderer Rücksicht auf die Investitionen auf der grünen Wiese sowie auf die Beziehung zwischen dem ungarischen Baurecht und den FIDIC-Verträgen**“).
9. Teilnahme an der Konferenz **„Investment Opportunities in the Construction Sector in Hungary and Poland”** („**Investitionsmöglichkeiten im Bausektor in Ungarn und in Polen**“), organisiert vom Foment del Treball Nacional (Verband der Unternehmer von Katalonien) sowie von der ungarischen und der polnischen

Botschaft in Madrid. Vortrag am 18. Oktober 2011 in Barcelona auf Spanisch mit dem Titel „**Übersicht der ungarischen Bauindustrie aus rechtlicher Sicht**“).

10. Der Vortragende mit zwei Vorträgen an der **von der Ungarischen Handels- und Industriekammer und dem Europäischen Immobilien Rat (CEPI) veranstalteten Budapester Bau- und Immobilienverwaltungskonferenz** am 16. November 2017. Der erste Vortrag mit dem Titel „**Typische aber vermeidbare Fehler in den Verträgen der Bauprojekte**“ und der zweite Vortrag mit dem Titel „**Die FIDIC-Verträge und das ungarische Recht, die wichtigsten Aspekte der Anwendung der FIDIC-Verträge in Ungarn**“. An der Konferenz hielt der Mitarbeiter unserer Rechtsanwaltskanzlei, dr. Károly Bagócsi einen Vortrag über die aktuellen praktischen Fragen der Geltendmachung des Immobilienhypothekrechtes.
11. Teilnahme an dem „Gipfeltreffen“ des ungarischen Bauwesens, das am 27. Januar 2016 durch die Gesellschaft KKVHAZ.HU veranstaltet wurde. **Vortrag über die aktuellen Fragen des ungarischen Baurechts.**
12. Teilnahme an der deutschsprachigen Konferenz „**Hot issues of the Hungarian Construction Law**“ („**Aktuelle Probleme des ungarischen Baurechtes**“), veranstaltet von der Deutsch-Ungarischen Industrie- und Handelskammer in Budapest. Vortrag am 9. September 2010 unter anderem über die **Regelungen bezüglich der Bauprodukte.**
13. Teilnahme an der Konferenz mit dem Titel „**Baukonferenz über die Änderungen des ungarischen Baugesetzes**“, organisiert vom Juristischen Forum. Vortrag am 27. Mai 2010 in Budapest auf Ungarisch über die neuesten Änderungen des Baugesetzes, mit besonderer Rücksicht auf die **praktischen Auswirkungen der Änderungen.**
14. Teilnahme an der **Baukonferenz**, organisiert von der Polnischen Botschaft in Budapest. Vortrag am 15. April 2010 auf Ungarisch über **das ungarische Baurecht und die Produkte der Bauindustrie.**

15. Teilnahme an der deutschsprachigen **Baukonferenz**, organisiert von der Österreichischen Botschaft in Budapest. Vortrag am 23. März 2010 in Budapest auf Ungarisch über **die neuen Vorschriften des Baurechts in Ungarn**.
16. Vortrag auf Deutsch mit dem Titel „**Baurecht in Osteuropa**“ im Rahmen der Konferenz „**Baurecht in Europa**“, veranstaltet vom Deutschen Anwaltverein im Hotel Gellért Budapest. Vortrag am 8. Mai 2009 auf Deutsch über das ungarische und das osteuropäische Baurecht.
17. Teilnahme an der Konferenz des ungarischen Landesfachverbands der Bauunternehmer (Konferenz in Sopron auf Ungarisch über das Baurecht). Vortrag am 1. Februar 2008 auf Ungarisch über das Baurecht und die Produkte der Bauindustrie.

Budapest, den 04. Mai 2020

Dr. Tamás Balázs

Rechtsanwalt

Universitätsdozent

balazs@bakolegal.com